

Годовой отчет ООО "УК БАСТИОН" о выполненных работах и оказанных услугах по договору управления многоквартирным домом за период с 01.01.2023г. по 31.12.2023г.

по адресу: ул.8 марта д.51

Год ввода в эксплуатацию - 1954, материал крыши - шифер, материал стен - кирпич, этажность - 2, квартир - 12

Площадь общего имущества ХВС 82,3 кв.м.
Площадь общего имущества э/э 715,2 кв.м.

Тариф на содержание и текущий ремонт
жилищного фонда на период с 01.01.2023г. по 31.12.2023г. 17.23 руб./кв.м

Сальдо на начало периода	Начислено за жилищные услуги	в т.ч.		
		Содержание и ремонт жилищного фонда		КУ на содержание ОИ
		Население	ИП	
183523.88	200293.08	182982.72	0	17310.36

Доходы (оплата)	в т.ч.		% оплаты	выполнено работ			Сальдо на конец периода
	население	ИП		Всего	в т.ч.		
					Содержание	ремонт	
204494.14	204494.14	0	102.10	175464.46	171864.46	3600	212553.56

№ п/п	Наименование работ	Стоимость работ
1	Содержание инженерного оборудования, руб.	25488
2	Содержание конструктивных элементов здания, руб.	4566.6
3	Содержание и обслуживание земельного участка МКД, руб.	48566.5
4	Уборка мест общего пользования, руб.	16992
5	Аварийно-диспетчерское обслуживание, руб.	10832.4
6	Содержание общедомовых газовых сетей, руб.	6053.4
7	Расходы по управлению МКД, руб.	42055.2
8	Коммунальные услуги на содержание общего имущества, руб.	17310.36
9	Работы по текущему ремонту общего имущества МКД, руб.:	3600
	прочее в т.ч.:	
	техническое обследование вентиляционных каналов	3600

Генеральный директор
ООО "УК БАСТИОН"



А.С. Журавлев